PROCES-VERBAL DE RECEPTIE PROVIZORIE

             (Cod 14-2-5/a)

  1. DATE GENERALE

  1. Comisia numita de ...... prin ........ pentru receptionarea obiectivului de investitii intitulat ...... si situat in ........ a fost convocata la data de ...... pentru a proceda la receptia provizorie a lucrarilor de constructii-montaj aferente.

  Obiectul (obiectele)/parti de obiect ........ pentru care proiectantul general este ............ antreprenor general este .............. si beneficiar de investitii este ...........

  2. Comisia si-a desfasurat activitatea in intervalul .........

  3. Valoarea situatiei de plata a lucrarilor de constructii-montaj supuse receptiei provizorii este de ........, conform anexei.

  4. Lucrarile de constructii-montaj supuse acestei receptii au fost in prealabil preluate de beneficiar de la antreprenor pe baza procesului-verbal de predare-primire din ........

  5. Valoarea mijloacelor fixe ce se receptioneaza este de ...... lei.

  II. CONSTATARI

  A. Cu privire la documentatia tehnico-economica necesara la receptia provizorie a lucrarilor de constructii-montaj .........

  Comisia considera ca actele prezentate sunt/nu sunt suficiente pentru aprecierea calitatii lucrarilor si a dispus ..........

  B. Cu privire la indeplinirea conditiilor pentru prezentare la receptie.

  1. Executarea lucrarilor de constructii si instalatii cuprinse in devizul general:

  a. lucrarile sunt terminate;

  b. urmatoarele lucrari, conform anexei, nu sunt terminate.

  2. Efectuarea prealabila a probelor mecanice si a rodajului mecanic la instalatiile si utilajele tehnologice.

  3. Entitatile care conditioneaza folosirea sau exploatarea obiectului sunt/nu sunt integral asigurate ............

  4. Terminarea lucrarilor aferente spatiilor cu alta destinatie inclusa in constructia obiectului supus receptiei (in cazul blocurilor de locuinte).

  ..................................................................

  Concluzie: Pe baza constatarilor de la cap. B pct. 1 - 4, comisia constata ca sunt/nu sunt indeplinite conditiile pentru ca obiectul sa fie supus receptiei. Totodata, comisia hotaraste ca lucrarile aratate in anexa, ca neexecutate - sa fie terminate pana la ...............

  C. Calitatea lucrarilor realizate.

  1. Respectarea prevederilor proiectului (inclusiv completarile si modificarile aduse).

  In urma examinarii lucrarilor executate si a semnalarilor facute de proiectant, comisia a retinut in anexa urmatoarele nerealizari ale proiectului - dintre care cele in dreptul carora au fost prevazute termene urmeaza sa fie remediate:

  ..................................................................

  Concluzie: Comisia considera ca abaterile de la proiect care sunt consemnate fara fixarea unui termen pentru refacerea lucrarilor, potrivit proiectului, nu influenteaza comportarea, exploatarea, aspectul si integritatea obiectului.

  Lucrarile pentru care s-a facut mentiune in acest sens urmeaza sa fie puse de acord cu prevederile proiectului in termenele specificate.

  2. Calitatea solutiilor constructive si detaliile de executie folosite in proiect.

  In urma examinarii lucrarilor si a observatiilor prezentate de executant, au fost retinute in anexa urmatoarele deficiente de proiectare care influenteaza executarea, exploatarea sau functionarea obiectului, dintre care unele urmeaza sa fie remediate in termenele fixate in dreptul fiecaruia:

  .................................................................

  Concluzie: Comisia atrage atentia proiectantului ce poarta raspunderea pentru consecintele acestei deficiente si in acelasi timp hotaraste remedierea in contul proiectantului a deficientelor pentru care a stabilit termen in acest sens.

  3. Calitatea executiei lucrarilor.

  Din dispozitiile de santier, buletinele de incercare a betoanelor si imbinarilor metalice, procesele-verbale de lucrari ascunse, certificatele de calitate pentru prefabricate si materiale folosite, din constatarile scrise ale organelor are au controlat pe parcurs calitatea lucrarilor, precum si din constatarile facute de comisia de receptie la fata locului, rezulta urmatoarele:

  3.1. La structura de rezistenta

  ........................................................

  3.2. La restul lucrarilor de constructii

  ........................................................

  3.3. La lucrarile de instalatii

  ........................................................

  3.4. La lucrarile de montaj al instalatiilor si utilajelor tehnologice cuprinse in obiect

  ........................................................

  4. Deficiente ale lucrarilor realizate care se datoresc beneficiarului de investitii

  ........................................................

  5. Alte constatari:

  ........................................................

  ........................................................

  III. CONCLUZII GENERALE

  1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie cu majoritate/in unanimitate de pareri hotaraste: Admiterea (respingerea) receptiei provizorii a lucrarilor de constructii-montaj aferente obiectelor (obiectului)

  ........................................................

  ........................................................

  care au fost terminate la data de ...... si care fac parte din obiectivul

  ........................................................

  ........................................................

  2. Perioada de garantie a lucrarilor receptionate aferente fiecarui obiect este de .... luni (se completeaza numai in cazul admiterii receptiei).

  3. Comisia de receptie apreciaza ca pentru o cat mai buna utilizare a obiectelor/obiectului receptionate mai sunt necesare urmatoarele masuri:

  ........................................................

  ........................................................

  4. Prezentul proces-verbal, continand .... file si .... anexe numerotate cu un total de .... file, care fac parte integranta din cuprinsul lui, a fost incheiat azi ..... in ...... exemplare originale.

┌────────────┬──────────────┬──────────┬─────────────────────┬────────────────┐

│ │ Numele si │Functia │ Locul de munca │ Semnatura │

│ │ prenumele │ │ │ │

├────────────┼──────────────┼──────────┼─────────────────────┼────────────────┤

│Presedinte │ │ │ │ │

│Membri: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │

│Specialisti-│ │ │ │ │

│consultanti │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │

│Asistenti │ │ │ │ │

│la receptie │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │

└────────────┴──────────────┴──────────┴─────────────────────┴────────────────┘

             INCHEIERE DE LUARE IN PRIMIRE

  Subsemnatii .......... pe baza calitatii si a imputernicirilor mentionate in dreptul fiecaruia si ca urmare a prezentului proces-verbal de admitere a receptiei provizorii, am procedat azi la predarea, respectiv luarea in primire a obiectului

  ........................................

  ........................................

  ........................................

           PREDAT, PRIMIT,

     Antreprenor general Beneficiar de instalatii

   (denumirea entitatii, numele (denumirea entitatii, numele,

   calitatea, imputernicirea si calitatea, imputernicirea si

    semnatura predatorului) semnatura primitorului)

             PROCES-VERBAL Nr. ...

        privind executarea completarilor si

    remedierilor prevazute in anexa la procesul-verbal de

      receptie provizorie a obiectului .............

┌──────────────────────────────┬─────────────────────────────┬────────────────┐

│ Pozitie in anexa │ Termen prevazut in anexa │ Entitatea care │

│procesului-verbal de receptie │ │ a efectuat │

│ provizorie │ │ remedierea │

├──────────────────────────────┼─────────────────────────────┼────────────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │

├──────────────────────────────┼─────────────────────────────┼────────────────┤

│ │ │ │

│ │ │ │

└──────────────────────────────┴─────────────────────────────┴────────────────┘

    EXECUTANT, BENEFICIAR,

   .................. ...................

   (Numele, prenumele, functia) (Numele, prenumele, functia)

   Entitatea ........... Obiectivul de investitii

                                        ........................

                                        Obiectivul supus receptiei

                                        ........................

                                        Concluzia ..............